



Provincia de Buenos Aires  
Municipalidad de Villa Gesell  
Honorable Concejo Deliberante



"Año 2021 de Homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein"

**3109**

**FECHA DE SANCION: 2 de Junio de 2021.-**  
**NUMERO DE REGISTRO: 2979**  
**EXPEDIENTE H.C.D. N°: D-13809/21.-**

**VISTO:**

El expediente letra D-N° 13.809/21 iniciado por el Departamento Ejecutivo con motivo de eleva copia expediente 2899/21 sobre confección ordenanza desafectando uso como espacio verde de una manzana; y

**CONSIDERANDO:**

Que a los efectos de generar suelo para aplicar al programa Lotes con Servicio, incluido en el Programa Nacional "Casa Propia – Construir Futuro" y afectar a la construcción de viviendas.

Que la Ley de Ordenamiento Territorial permite que sean desafectados de su condición actual las áreas verdes, a condición de que estas sean compensadas con otros bienes similares.

Que de acuerdo a la factibilidad de la compensación propuesta en los términos establecidos en el artículo 60 de la Ley 8912 que se deja constancia en folio 20.

**Por ello, el Honorable Concejo Deliberante sanciona la siguiente:**

**O R D E N A N Z A**

**ARTICULO 1°:** Desaféctese la manzana 156 de la Sección Catastral H de su ----- afectación actual de espacio verde y libre público para afectar la construcción de viviendas del programa Lotes con Servicio incluido en el Programa Nacional "Casa Propia – Construir Futuro".-----

**ARTICULO 2°:** Compéñese la superficie de dicha parcela de tres mil quinientos ----- ochenta y dos m2 (3.582.00 m2) con la superficie de las parcelas 1 y 2 de la manzana 88 de la sección H, cuya superficie en conjunto alcanza la superficie total de cinco mil ochocientos treinta m2 con veintiocho decímetros cuadrados (5.830,28 m2).-----

**ARTICULO 3°:** Comuníquese, dése al Registro Oficial y cumplido archívese.-----

  
Constanza del Rucio  
Zioni  
Secretaria  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell



  
VILLATA GUERRE MYRIAN ELIZABETH  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Gesell

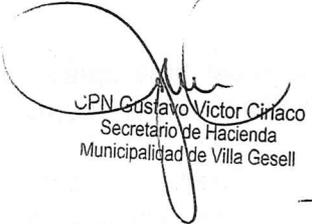
Villa Gesell, 3 de junio de 2021

Promúlguese, cúmplase, comuníquese, dese al registro oficial y archívese.

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell

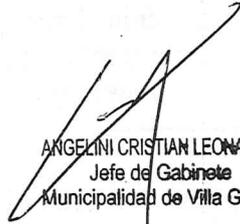


  
Dr. GUSTAVO BARRERA  
Intendente Municipal  
Municipalidad de Villa Gesell

  
CPN Gustavo Victor Ciriacó  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell

Villa Gesell, 03 de junio de 2021

REGISTRADA BAJO EL NUMERO TRES MIL CIENTO NUEVE (3109)

  
ANGELINI CRISTIAN LEONARDO  
Jefe de Gabinete  
Municipalidad de Villa Gesell



  
CPN Gustavo Victor Ciriacó  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Villa Gesell